

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 3 เดือน โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ

โดยนำตัวอย่างส่งที่บริษัทเอกชนเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งทางห้องปฏิบัติการทดสอบที่ได้รับการรับรองมาตรฐานการทดสอบจากทางราชการ (ภาคผนวก ค) เพื่อทำการประเมินผลคุณภาพน้ำทิ้ง จากผลทดสอบการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ(ภาคผนวก ก) เทียบกับค่ามาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (ภาคผนวก ข) ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เมื่อนำคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพแหล่งน้ำผิวดิน พบว่าคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ KANTARY HOTEL AYUTTHAYA มีค่าใกล้เคียงกับแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 (หน้าที่ 14 ภาคผนวก ง) ดังนั้นทางโครงการฯ นำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้

จากการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งโครงการฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ ทั้งนี้โครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกการทำงาน การตรวจสอบการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ให้เป็นไปการตรวจสอบประจำเดือน ตามที่กำหนดไว้ในเอกสาร Preventive Maintenance (หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง) โดยมุ่งเน้นเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ สามารถทำงานได้ตามปกติและเต็มประสิทธิภาพ

#### 4.2 การติดตามตรวจสอบการใช้น้ำ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ทางโครงการฯ ได้ทำการติดตามตรวจสอบการทำงานของปั๊มระบบท่อน้ำประปา สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันการชำรุด และรั่วไหลของน้ำ พร้อมทั้งทำการบันทึกการตรวจสอบเป็นประจำ ตามที่ทางโครงการฯ กำหนดเป็นเอกสารการตรวจสอบประจำเดือน Preventive Maintenance นำใช้ประจำอาคาร (หน้าที่ 18 ภาคผนวก ง)

#### 4.3 การติดตามตรวจสอบการระบายน้ำ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 โครงการฯ ได้ทำการตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการฯ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการฯ กับท่อสาธารณะโดยจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดทั่วบริเวณโรงแรม มิให้เกิดการอุดตัน มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำเดือนละครั้งและตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อหน่วงน้ำอยู่เสมอ

#### 4.4 การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับประจำปีงบประมาณ 2567 ทางโครงการฯ จัดให้มีแม่บ้านประจำอาคารเพื่อทำการรวบรวมมูลฝอย และทำการแยกมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง ตรวจสอบและทำความสะอาดถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการฯ ซึ่งใช้บริการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลอย่างสม่ำเสมอ (หน้าที่ 23 ภาคผนวก ง) และทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บหลังการเก็บขนทุกครั้ง

#### 4.5 การติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับประจำปีงบประมาณ 2567 ทางโครงการฯ ได้จัดให้กาติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและอบรมการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 1 ครั้ง/ปี รวมทั้งได้จัดทำแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนซ้อมดับเพลิงตามมาตรการฯ (ภาคทฤษฎีและปฏิบัติ) ซึ่งทางโครงการฯ ได้อบรมไปล่าสุด เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2567 ทั้งนี้ทางโครงการฯ ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัย ถึงดับเพลิง บันไดหนีไฟ และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน พร้อมทั้งได้ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิงและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้มองเห็นได้ชัดเจนตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ อย่างต่อเนื่องต่อไป (ภาพที่ 4-1 และหน้าที่ 26 ภาคผนวก ง)



ภาพที่ 4-1 การอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและอบรมการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 1 ครั้ง /ปี

#### 4.6 ชี้แจงเรื่องการแจ้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ (ที่ยังไม่ได้รับผลการพิจารณา)

ปัจจุบันทางโครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ฉบับล่าสุด คือ รายงานฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 และ (ลงวันที่ 15 มกราคม 2567) โดยผลการพิจารณาจากเอกสารดังกล่าวแจ้งว่า “ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ (หน้าที่ 37 ภาคผนวก ง)

อีกหนึ่งทางโครงการฯ ขอเรียนให้ทราบว่า ปัจจุบันมีรายงาน Monitoring จำนวน 2 ฉบับ \* ที่ทางโครงการฯ ยังไม่ได้รับเอกสารการแจ้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จากทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ (หน้าที่ 42 ภาคผนวก ง) ซึ่งมีรายละเอียดสรุปดังนี้

รายงานประจำปี	รอบที่ 1 (ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน)	รอบที่ 2 (ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม)
พ.ศ. 2566	ทส 1007.5 /603 (ลง. 15 ม.ค 2567)	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา*
พ.ศ. 2567	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา*	-

สรุปทางโครงการ KANTARY HOTEL AYUTTHAYA ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความเห็นชอบไว้ อย่างเคร่งครัดต่อเนื่อง และจะดำเนินการจัดทำและส่งรายงานระยะดำเนินการเพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ พิจารณาเป็นประจำทุก 6 เดือนอย่างต่อเนื่องต่อไป